

令和5年(2023年)1月31日

TX沿線地区における商業・業務施設用地の分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

記

「万博記念公園駅」周辺(島名・福田坪地区)

土地の所在	E28 街区①画地
面積	19,171.52 m ²
用途地域 (建蔽率/容積率)	第1種低層住居専用地域(40%/80%)、第1種住居地域(60%/200%)、 第2種住居地域(60%、200%)
入札参加者数	1者
落札者	大和ハウス工業株式会社茨城支社 茨城県つくば市東新井38番地1 (資本金)1,618億4,518万4,151円 (事業内容)土地建物の売買・賃借・建築一式工事の施工等
予定価格	1,179,048,000円
落札価格	1,179,048,000円
事業計画	複合商業施設

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)

茨城県立地推進部

宅地整備販売課

宅地企画・販売担当 渡邊、太田

TEL 029-301-2798 (直通)

物件位置図（島名・福田坪地区）

